

Wohnflächenpreise 2022 von freistehenden Ein- und Zweifamilienhäusern mit einem Baujahr zwischen 1949 und 1990

Baujahr 1949 - 1990 Kreisfreie Stadt, Landkreis, Land	Großstädte/Mittelzentren mittlere(r)			Großstadtrandlagen mittlere(r)			Grundzentren/Kleinstädte mittlere(r)			Dörfer mittlere(r)		
	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²
Dessau-Roßlau, Stadt	2	132	1.761	0	-	-	2	128	1.244	2	138	1.402
Halle (Saale), Stadt	8	144	3.008	0	-	-	0	-	-	0	-	-
<i>gute Lage</i>	4	129	4.771									
<i>mittlere Lage</i>	1	200	1.995									
<i>einfache Lage</i>	3	140	2.452									
Magdeburg, Stadt	16	102	3.001	0	-	-	0	-	-	0	-	-
<i>gute Lage</i>	5	120	3.925									
<i>mittlere Lage</i>	12	102	2.718									
<i>einfache Lage</i>	0	-	-									
Altmarkkr. Salzwedel	4	141	1.096	0	-	-	8	122	1.603	13	122	1.000
Anhalt-Bitterfeld	3	125	1.480	0	-	-	2	121	1.294	22	128	1.015
Börde	6	117	2.019	10	122	2.581	7	107	1.523	33	105	1.000
Burgenlandkreis	4	108	1.707	0	-	-	8	105	1.142	34	127	1.170
Harz	10	118	2.079	0	-	-	14	101	1.535	20	120	1.317
Jerichower Land	10	119	1.272	10	116	1.916	13	118	1.566	15	127	800
Mansfeld-Südharz	7	94	1.008	0	-	-	14	102	1.122	35	108	917
Saalekreis	2	150	2.066	11	100	1.895	11	122	1.981	26	118	1.165
Salzlandkreis	14	124	1.603	0	-	-	12	120	1.266	29	115	1.000
Stendal	3	103	2.083	0	-	-	10	105	1.610	29	129	1.000
Wittenberg	2	180	1.826	0	-	-	14	122	1.449	20	120	1.202
Sachsen-Anhalt	91	119	1.796	31	111	1.917	115	110	1.497	278	120	1.057

Lagedefinition und Daten von 2021 in den Anlagen 1 und 2

Wohnflächenpreise 2022 von freistehenden Ein- und Zweifamilienhäusern mit einem Baujahr >= 1991

Baujahr >= 1991 Kreisfreie Stadt, Landkreis, Land	Großstädte/Mittelzentren mittlere(r)			Großstadtrandlagen mittlere(r)			Grundzentren/Kleinstädte mittlere(r)			Dörfer mittlere(r)		
	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²	Anzahl	Wohnfläche (Median) m ²	Kaufpreis (Median) €/m ²
Dessau-Roßlau, Stadt	5	123	2.677	0	-	-	1	110	2.364	4	117	2.406
Halle (Saale), Stadt	20	138	3.728	0	-	-	0	-	-	0	-	-
<i>gute Lage</i>	8	145	3.682									
<i>mittlere Lage</i>	10	132	3.858									
<i>einfache Lage</i>	2	134	3.317									
Magdeburg, Stadt	29	115	3.250	1	187	2.193	0	-	-	0	-	-
<i>gute Lage</i>	6	145	3.731									
<i>mittlere Lage</i>	21	115	3.070									
<i>einfache Lage</i>	1	85	3.647									
Altmarkkr. Salzwedel	3	140	1.667	0	-	-	10	114	2.468	16	111	2.347
Anhalt-Bitterfeld	2	177	1.817	0	-	-	6	142	2.118	21	129	1.937
Börde	2	196	1.763	39	128	2.594	7	120	1.958	32	130	2.340
Burgenlandkreis	9	131	2.829	0	-	-	7	128	3.667	17	130	2.389
Harz	17	127	2.393	0	-	-	16	134	2.266	34	133	2.179
Jerichower Land	2	141	2.563	17	152	2.172	6	122	2.043	14	130	1.840
Mansfeld-Südharz	3	172	2.583	0	-	-	8	128	1.957	14	124	2.283
Saalekreis	6	109	2.526	19	139	2.470	15	125	2.839	18	140	2.601
Salzlandkreis	15	132	2.325	0	-	-	2	132	2.301	17	124	2.000
Stendal	12	122	2.504	0	-	-	7	139	1.849	25	121	2.149
Wittenberg	3	120	2.645	0	-	-	5	150	1.800	14	134	2.079
Sachsen-Anhalt	128	130	2.760	76	134	2.474	90	127	2.306	226	128	2.270

Lagedefinition und Daten von 2021 in den Anlagen 1 und 2