







LoD1: Klötzchen- bzw. Gebäudeblockmodell (Abb.: Naumburger Dom)

### Nutzungsmöglichkeiten

- Umweltmanagement und Katastrophenschutz - Analyse der Ausbreitung von Schall-, Funk- und gasförmigen Emissionen (z. B. EU-Lärmkartierung); Solarpotentialflächenkataster; Hochwassersimulation,
- Projektvisualisierungen und virtuelle Präsentationen,
- Raum-, Stadt- bzw. Bauleitplanung - z. B. Sichtbarkeitsstudien vor und nach einer Projektrealisierung; Sichtbarkeits- und Verschattungsanalysen,
- Stadtmarketing/Immobilienbewertung - z. B. Marketingkonzepte für Neubaugebiete; Mietexposé.

### Vertrieb

Die landesweite Bereitstellung des 3D-Gebäudemodells der Detaillierungsstufen LoD1 und LoD2 erfolgt online im Geodatenportal des Landes Sachsen-Anhalt zum selbstständigen Download. Der Bezug der Daten mittels einer individuellen Raumselektion ist in allen in Sachsen-Anhalt relevanten Lage- und Höhenbezugsystemen über die Geokompetenz-Center des LVerGeo möglich.

Sollen Daten länderübergreifend bereitgestellt werden, erfolgt der Vertrieb über die Zentrale Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe - ZSHH (<https://adv-online.de/Adv-produkte/Vertriebsstellen/ZSHH/>).

Die Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen der Länder der Bundesrepublik Deutschland (AdV) stellt mittels der Vertriebsstelle ZSHH flächendeckend und bundesweit 3D-Gebäudemodelle in den Ausprägungen LoD1 und LoD2 zur Verfügung.

### Gebühren

Die Online-Bereitstellung des 3D-Gebäudemodells zum selbstständigen Download oder als GeoWebDienst erfolgt kostenfrei.

Der Bezug der Daten über die Geokompetenz-Center des LVerGeo ist gebührenpflichtig. Die Gebührenhöhe liegt bei 0,27 € (LoD1) und 0,45 € (LoD2) pro Objekt. Ermäßigungen ab 1.000 Objekte und ein Maximalbetrag für die einzelnen Ausprägungen (LoD1 - 36.000 €; LoD2 - 60.000 €) kommen u. a. zur Anwendung.



LoD2: 3D-Modell der Außenhülle und Dachstrukturen (Abb.: Naumburger Dom)